

# Planificación de demolición

A veces tenemos que demoler antes de construir. Puede tratarse de un edificio de varios pisos o simplemente la pared de una casa. Independientemente del tamaño del trabajo, la demolición es una actividad peligrosa por varias razones: ¿Qué tan resistentes son los pisos y las paredes? ¿Existe la presencia de químicos peligrosos, asbestos, o plomo? ¿Hay instalaciones de servicios colocadas en alguna pared o en la estructura? ¿Han sido desconectadas o cubiertas completamente? ¿La estructura es estable? ¿Por cuánto tiempo estará estable? ¿Hay insectos o animales en el edificio y su excremento es peligroso?

Usted no podrá iniciar los trabajos de demolición hasta que todos los peligros sean identificados y controlados. En un trabajo de mayor magnitud, una persona competente realizará un estudio de ingeniería para determinar el estado de la estructura y el riesgo de colapso prematuro. En un trabajo de menor magnitud, tal vez usted sea responsable de identificar los riesgos. Si existen análisis de seguridad en el trabajo (JSA) o planes previos de trabajo, cerciórese de revisarlos.

Tanto los edificios viejos como los nuevos pueden contener varios materiales dañinos que pueden exponerlo a graves peligros de salud y que pueden contaminar el ambiente si no son manejados o eliminados apropiadamente. Los materiales peligrosos pueden incluir sílice, asbestos, bifenilos policlorados (PCB), plomo, moho, y excremento animal. Averigüe qué materiales peligrosos están presentes y cómo protegerse a usted mismo de la exposición a estos materiales. Revise la presencia relevante de algún dodecilsulfato sódico (SDS). Elimine o recicle los materiales apropiadamente y de forma segura.

Cerciórese de saber qué tipos de equipo de protección personal (PPE) se requiere para el trabajo incluyendo la protección de los ojos y la cara, protección auditiva, respiradores, y protección anticaída. Use siempre su casco para prevenir lesiones por objetos que caen y por escombros arrastrados por el viento. Use botas de trabajo apropiadas y tenga unos guantes a la mano. Inspeccione cuidadosamente el equipo de protección personal antes de que se lo ponga y antes de ingresar a la estructura.

## Antes de que comience a demoler cualquier cosa:

- Antes de comenzar, cerciórese de apuntalar o reforzar paredes o pisos que necesiten soporte.
- Prevenga caídas asegurándose de que las aperturas o los hoyos estén cubiertos, y que los bordes estén protegidos.
- Asegúrese de que las instalaciones de servicios públicos sean localizadas y desconectadas, bloqueadas, o cubiertas.
- Conozca con cuáles insectos, roedores, y animales se podría encontrar.
- Esté al tanto de cómo llamar a los paramédicos y conozca la ubicación de la clínica más cercana.
- Determine qué forma de comunicación utilizará para coordinar la demolición.
- Mantenga a la mano un extintor en todo momento.

Área de Trabajo: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

Nombre del Empleado (Favor de Imprimirlo)	Firma del Empleado